




L-300 Projekt domu całorocznego

3 900,00 zł

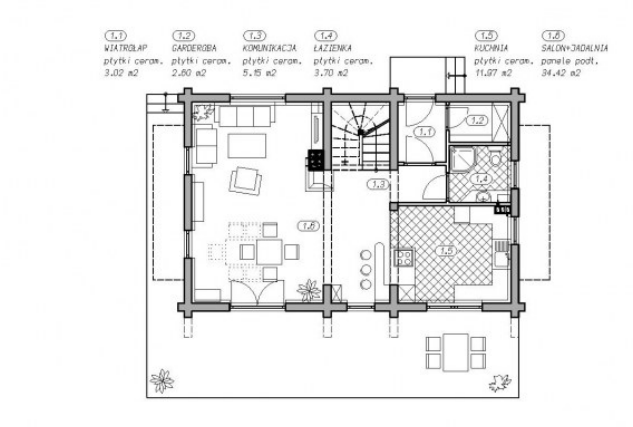
O projekcie

Dane techniczne

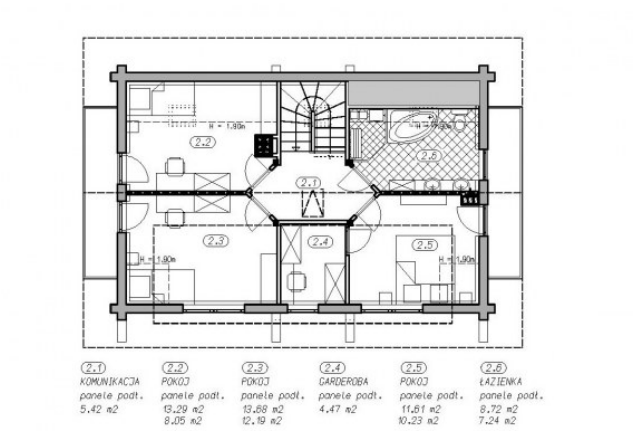
Powierzchnia użytkowa	108.46 m²
Powierzchnia zabudowy	75.60 m²
Kubatura netto	470.00 m³
Wysokość budynku	6.93 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	18.00 x 19.00 m
Funkcjonalności	Bez garażu
Kondygnacje	Podasz użytkowe
Technologia	Bale

Rzuty i przekroje

Parter



Poddasze



opis projektu

PARTER			
nr pom.	nazwa pomieszczenia	pow. podłogi [m²]	pow. użytkowa [m²]
1,1	Wiatrołap	3,02	3,02
1,2	Garderoba	2,60	2,60
1,3	Komunikacja	5,15	5,15
1,4	Łazienka	3,70	3,70
1,5	Kuchnia	11,97	11,97
1,6	Salon + Jadalnia	34,42	34,42
Razem pow.		**60,86 m²**	**60,86 m²**
PODDASZE			
2,1	Komunikacja	5,42	5,42
2,2	Pokój	13,29	8,05
2,3	Pokój	13,68	12,19
2,4	Pokój	4,47	4,47
2,5	Garderoba	11,61	10,23
2,6	Łazienka	8,72	7,24
Razem pow.		**57,19 m²**	**47,60 m²**
Łącznie pow.		**118,05 m²**	**108,46 m²**

1.1.2 Zestawienie powierzchni i kubatury

Powierzchnia zabudowy	**75,60 m²**
Powierzchnia użytkowa	**108,46 m²**
Kubatura	**470,00 m³**

opis-2

Warunki i sposób posadowienia
Budynek posadowiony na ławach fundamentowych zbrojonych podłużnie 4-ma prętami o średnicy 12 mm i strzemionami o średnicy 6mm w rozstawie max. 25 cm. Fundamenty wykonane na podkładzie z chudego betonu B7,5 MPa gr. min. 7 cm. Przyjęto, że max. obciążenie jednostkowe podłoża pod fundament nie będzie przekraczać 150kN/m^2.

Przegrody zewnętrzne i wewnętrzne nośne

Ściany zewnętrzne – z bala drewnianego grubości 25 cm z odpowiednią warstwą ocieplenia, pełnią rolę konstrukcyjną nośną konstrukcji stropu i dachu oraz przegrody termicznej.
Ściany fundamentowe – zaprojektowano jako ściany betonowe, wylewane grubości 25 cm, zbrojone siatką z prętów Ø 10mm w pionie i poziomie, zbrojenie sytuować od wewnątrz budynku.
Ściany wewnętrzne nośne – pełnią rolę nośną konstrukcji stropu i dachu. W projekcie zastosowano – na parterze ścianę z bala gr. 25 cm, na poddaszu role nośna spełniają słupy.

Izolacje termiczne

Podłoga na parterze – izolacja ze styropianu twardego o gr. 10 cm.
Podłoga na poddaszu – izolacja z wełny mineralnej o gr. 5 cm.
Ściany zewnętrzne – ściany parteru i poddasza zaprojektowano jako jednowarstwowe z bala drewnianego grubości 25 cm ocieplone wełną mineralną gr. 8 cm.
Dach – pomiędzy krokwie ułożyć warstwę wełny mineralnej gr. 15cm + 5 cm o zwiększonej gęstości.

Izolacje przeciwwilgociowe poziome

Izolacja w posadzce parteru – 2x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na gorąco.
Uwaga: w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki niepowodujące rozpuszczania styropianu, bez wypełniaczy mineralnych.
Izolacja w posadzce poddasza – folia budowlana gruba rozłożona na całej powierzchni poddasza wywinięta na ściany.
Dach – pod wełną ułożyć folię paroszczelną, z góry ułożyć folię paroprzepuszczalną. Pomiędzy warstwą pokrycia i folią paroprzepuszczalną nad wełną mineralną pozostawić szczelinę powietrzną umożliwiającą wentylację.

Izolacje przeciwwilgociowe pionowe

Izolacja pionowa ścian fundamentowych – do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych – lepik asfaltowy nakładany na gorąco. Ściany posadowione w ziemi należy zabezpieczyć podwójną warstwą papy zgrzewalnej oraz matami typu Foundulina. Wokół budynku wykonać drenaż opaskowy.

Izolacja pionowa ścian nad terenem – chroniona okładziną z kamienia.

Słupy, belki i podciągi

Belki i podciągi - patrz: opis techniczny i rysunki w części konstrukcyjnej projektu.
Nadproża i wieńce – patrz: opis techniczny i rysunki w części konstrukcyjnej projektu.

Stropy
Strop drewniany nad parterem z belek gr. 16/22 cm.