



L-300 Projekt domu całorocznego

3 900,00 zł

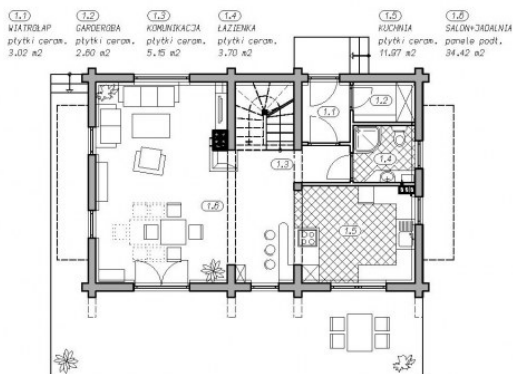
O projekcie

Dane techniczne

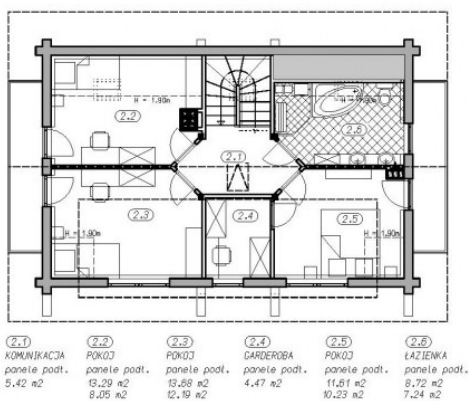
Powierzchnia użytkowa	108.46 m ²
Powierzchnia zabudowy	75.60 m ²
Kubatura netto	470.00 m ³
Wysokość budynku	6.93 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	18.00 x 19.00 m
Funkcjonalności	Bez garażu
Kondygnacje	Podasz użytkowe
Technologia	Bale

Rzuty i przekroje

Parter



Poddasze



opis projektu

PARTER			
nr pom.	nazwa pomieszczenia	pow. podłogi [m ²]	pow. użytkowa [m ²]
1,1	Wiatroblap	3,02	3,02
1,2	Garderoba	2,60	2,60
1,3	Komunikacja	5,15	5,15
1,4	Łazienka	3,70	3,70
1,5	Kuchnia	11,97	11,97
1,6	Salon + Jadalnia	34,42	34,42
Razem pow.		60,86 m²	60,86 m²
PODDASZE			
2,1	Komunikacja	5,42	5,42
2,2	Pokój	13,29	8,05
2,3	Pokój	13,68	12,19
2,4	Pokój	4,47	4,47
2,5	Garderoba	11,61	10,23
2,6	Łazienka	8,72	7,24
Razem pow.		57,19 m²	47,60 m²
Łącznie pow.		118,05 m²	108,46 m²

1.1.2 Zestawienie powierzchni i kubatury

Powierzchnia zabudowy	75,60 m ²
Powierzchnia użytkowa	108,46 m ²
Kubatura	470,00 m ³

opis-2

Warunki i sposób posadowienia

Budynek posadowiony na ławach fundamentowych zbrojonych podłużnie 4-ma prętami o średnicy 12 mm i strzemionami o średnicy 6mm w rozstawie max. 25 cm. Fundamenty wykonane na podkładzie z chudego betonu B7.5 MPa gr. min. 7 cm. Przyjęto, że max. obciążenie jednostkowe podłoża pod fundament nie będzie przekraczać 150kN/m².

Przegrody zewnętrzne i wewnętrzne nośne

Ściany zewnętrzne – z bala drewnianego grubości 25 cm z odpowiednią warstwą ocieplenia, pełnią rolę konstrukcyjną nośną konstrukcji stropu i dachu oraz przegrody termicznej.

Ściany fundamentowe – zaprojektowano jako ściany betonowe, wylewane grubości 25 cm, zbrojone siatką z prętów Ø 10mm w pionie i poziomie, zbrojenie sytuować od wewnątrz budynku.

Ściany wewnętrzne nośne – pełnią rolę nośną konstrukcji stropu i dachu. W projekcie zastosowano – na parterze ścianę z bala gr. 25 cm, na poddaszu rolę nośną spełniają słupy.

Izolacje termiczne

Podłoga na parterze – izolacja ze styropianu twardego o gr. 10 cm.

Podłoga na poddaszu – izolacja z wełny mineralnej o gr. 5 cm.

Ściany zewnętrzne – ściany parteru i poddasza zaprojektowano jako jednowarstwowe z bala drewnianego grubości 25 cm ocieplone wełną mineralną gr. 8 cm.

Dach – pomiędzy krokiewi ułożyć warstwę wełny mineralnej gr. 15cm + 5 cm o zwiększonej gęstości.

Izolacje przeciwwilgociowe poziome

Izolacja w posadzce parteru – 2x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na gorąco.

Uwaga: w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki niepowodujące rozpuszczania styropianu, bez wypełniaczy mineralnych.

Izolacja w posadzce poddasza – folia budowlana gruba rozłożona na całej powierzchni poddasza wywinięta na ściany.

Dach – pod wełną ułożyć folię paroszczelną, z góry ułożyć folię paroprzepuszczalną. Pomiedzy warstwą pokrycia i folią paroprzepuszczalną nad wełną mineralną pozostawić szczelinę powietrzną umożliwiającą wentylację.

Izolacje przeciwwilgociowe pionowe

Izolacja pionowa ścian fundamentowych – do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych – lepik asfaltowy nakładany na gorąco. Ściany posadowione w ziemi należy zabezpieczyć podwójną warstwą papy grzewalnej oraz matami typu Foundulina. Wokół budynku wykonać drenaż ppaskowy.

Izolacja pionowa ścian nad terenem – chroniona okładziną z kamienia.

Słupy, belki i podciąg

Belki i podciąg - patrz: opis techniczny i rysunki w części konstrukcyjnej projektu.

Nadproża i wieńce – patrz: opis techniczny i rysunki w części konstrukcyjnej projektu.

Stropy

Strop drewniany nad parterem z belek gr. 16/22 cm]