















# L-302 midi plus Mariodom

~~3 000,00 zł~~

**2 600,00 zł**

## O projekcie

### Projekt domu L-302 midi plus – nowoczesny dom szkieletowy w stylu stodoły

Przedstawiamy **projekt domu L-302 midi plus**, który łączy w sobie nowoczesny design, funkcjonalność i ekologiczne rozwiązania. Ten wyjątkowy dom w technologii szkieletowej to idealna propozycja dla tych, którzy marzą o przestronnym, komfortowym domu jednorodzinnym z nutą skandynawskiego minimalizmu. Zaprojektowany jako **projekt domu typu stodoła**, zachwyca prostą bryłą, dużymi przeszkleniami i ogromnym tarasem, który stanie się sercem letnich spotkań.



**Funkcjonalność i przestrzeń**

Dom L-302 midi plus to parterowy budynek z poddaszem użytkowym, który oferuje elastyczną przestrzeń do życia. Na parterze znajdziesz:

- Przestronny **salon z aneksem kuchennym**, otwarty na duże przeszklenia, które wpuszczają mnóstwo naturalnego światła i łączą wnętrze z tarasem.
- **Dwie sypialnie** – idealne jako pokój gościnny, gabinet lub przestrzeń dla dzieci. To także doskonałe rozwiązanie dla osób szukających **projektu domu z pokojami na wynajem**.
- **Komunikację**, która zapewnia wygodny dostęp do wszystkich pomieszczeń.

Na poddaszu znajdują się:
**Dwa przytulne pokoje**. **Toaleta z WC**, zapewniająca komfort i prywatność.



Całość dopełnia **kominek** w salonie, który tworzy ciepłą atmosferę w chłodniejsze dni, oraz **ogromny taras** – idealny na relaks, grille czy poranną kawę z widokiem na ogród.



**Nowoczesny design i ekologia**

L-302 midi plus to **projekt domu szkieletowego**, który łączy w sobie nowoczesną technologię z estetyką. Elewacja to harmonijne połączenie okładziny o wyglądzie drewna i eleganckiej blachy, nadające budynkowi współczesny, a zarazem ponadczasowy charakter. Duże przeszklenia nie tylko dodają uroku, ale także sprawiają, że wnętrza są jasne i pełne naturalnego światła.

Dom został zaprojektowany z myślą o energooszczędności. Wyposażony jest w nowoczesny system klimatyzacji multisplit, który zapewnia komfort termiczny przez cały rok, oraz folie grzewcze na podczerwień na parterze, sterowane za pomocą aplikacji mobilnej.

**Dlaczego warto wybrać L-302 midi plus?**

Ten **projekt domu typu stodoła** to doskonały wybór dla rodzin, par czy inwestorów szukających domu z potencjałem wynajmu. Dzięki dwóm sypialniom na parterze i elastycznym przestrzeniom na poddaszu, dom sprawdzi się zarówno jako miejsce do życia, jak i inwestycja. Powierzchnia użytkowa wynosi 81 m² (powierzchnia dachu), a kubatura to 507 m³, co gwarantuje przestronność i wygodę.

**Zrealizuj swoje marzenia o domu z bali**

Projekt L-302 midi plus dostępny na projektydomowzbali.pl to gotowe rozwiązanie dla tych, którzy chcą żyć w harmonii z naturą, nie rezygnując z nowoczesnych udogodnień. Skontaktuj się z nami i odkryj, jak ten **projekt domu szkieletowego** może stać się Twoim wymarzonym domem!

**Ogrzewanie i klimatyzacja w domu „L-302 midi plus"**

W projekcie domu „L-302 midi plus" zastosowano prosty i nowoczesny system ogrzewania oraz klimatyzacji, który zapewnia komfort przez cały rok.

**Klimatyzacja i ogrzewanie - pompa ciepła powietrze-powietrze**

Dom wyposażono w system klimatyzacji multisplit, który latem chłodzi, a zimą ogrzewa pomieszczenia. Wewnątrz zamontowano cztery ciche jednostki ścienne, a na zewnątrz jedną wydajną jednostkę. System jest energooszczędny (klasa A++/A+), działa nawet w trudnych warunkach (chłodzenie od -15°C do +43°C, grzanie od -22°C do +24°C) i zapewnia przyjemną temperaturę w całym domu.

**Ogrzewanie podłogowe - folie na podczerwień**

Na parterze zastosowano nowoczesne folie grzewcze na podczerwień Black Gold o mocy 160 W/m². Sterowanie nimi jest proste dzięki regulatorom LEO wifi od Mission Air®, które pozwalają łatwo dostosować temperaturę za pomocą smartfona.

To rozwiązanie jest wygodne, ekologiczne i przyjazne dla domowników!

## Konstrukcja ścian - technologia przyszłości w Twoim domu

### Ściany zewnętrzne - maksymalna ochrona przed zimnem

Nasze domy wyposażamy w **nowoczesną konstrukcję szkieletową**, która gwarantuje:

 **Grubość konstrukcji: 16 cm + izolacja 21 cm (16+5 cm)**

- **Wyjątkowa izolacyjność** - wełna mineralna w dwóch warstwach
- **Brak mostków termicznych** - ciepło zostaje w domu przez cały rok
- **Oszczędności na ogrzewaniu** nawet do 60% w porównaniu z tradycyjną konstrukcją
- **Szybka budowa** - sprawdzona technologia szkieletowa

### Ściany wewnętrzne - komfort akustyczny i funkcjonalność

 **Konstrukcja szkieletowa 12 cm z wypełnieniem**

- **Doskonała izolacja akustyczna** dzięki wełnie mineralnej
- **Elastyczność aranżacji** - łatwa modyfikacja wnętrz w przyszłości
- **Lekka konstrukcja** - nie obciąża stropu
- **Szybki montaż** instalacji elektrycznych i sanitarnych

### Dlaczego konstrukcja szkieletowa?

 **Energooszczędność**

Gruba izolacja = niskie koszty ogrzewania przez całe życie domu

 **Komfort mieszkania**

- Stabilna temperatura przez cały rok
- Doskonała izolacja akustyczna między pomieszczeniami
- Zdrowy klimat dzięki naturalnym materiałom

 **Nowoczesność i trwałość**

- Sprawdzona technologia stosowana w całej Europie
- Możliwość przyszłych modyfikacji wnętrz
- Ekologiczne materiały przyjazne środowisku

 **Ekonomiczność budowy**

- Szybsza realizacja = niższe koszty robocizny
- Lżejsza konstrukcja = oszczędności na fundamencie
- Mniej odpadów budowlanych

**Chcesz zwiększyć komfort w swoim domu i oszczędzać energię?** Sprawdź artykuł o **kurtynach powietrznych** – poznaj ich zalety, wady i gotowe projekty, które pomogą Ci utrzymać idealny klimat w każdym pomieszczeniu. 

 Kurtyna powietrzna w domu – zalety, wady i gotowe projekty**
Warto przeczytać przed wyborem rozwiązania dla swojego domu! 

## Dane techniczne

| | |
|---|---|
| Powierzchnia użytkowa | 59.76 m² |
| Powierzchnia zabudowy | 58.10 m² |
| Powierzchnia całkowita | 93.43 m² |
| Kubatura netto | 451.00 m³ |
| Kąt nachylenia dachu | 45° |
| Wymiary budynku<br>długość x szerokość | 11.60 x 7.00 m |
| Wysokość budynku | 6.67 m |
| Min. wymiary działki<br>długość x szerokość | 17.60 x 11.50 m |
| Funkcjonalności | Bez garażu |
| Piwnica | Nie |
| Technologia | Szkielet |

## Rzuty i przekroje

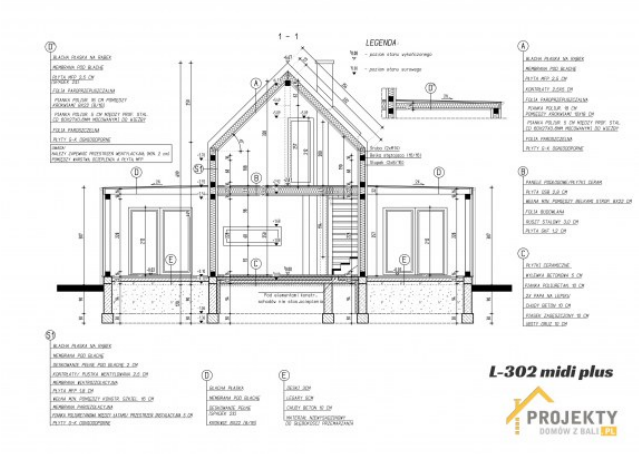
### rzut parteru




### rzut poddasza



**przekrój**




**rzut dachu**

