



L-302 midi plus



L-302 midi plus



L-302 midi plus



L-302 midi plus



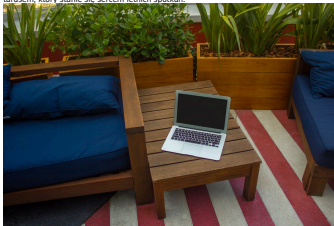
L-302 midi plus Mariodom

3 000,00 zł

O projekcie

Projekt domu L-302 midi plus - nowoczesny dom szkieletowy w stylu stodoły

Prezentujemy **projekt domu L-302 midi plus**, który łączy w sobie nowoczesny design, funkcjonalność i ekologię. Ten wyjątkowy dom w technologii szkieletowej to idealna propozycja dla tych, którzy marzą o przestronnym, komfortowym domu jednorodzinnym z nutą skandynawskiego minimalizmu. Zaprojektowany jako **projekt domu typu stodoła**, zachwyca prostą linią, dużymi przeszkleniami i ogrojnym tarasem, który stanie się sercem letnich spotkań.



Funkcjonalność i przestrzeń

Dom L-302 midi plus to parterowy budynek z poddaszem użytkowym, który oferuje elastyczną przestrzeń do życia. Na parterze znajdziesz:

- Przestronny **salon z aneksem kuchennym**, otwarty na duże przeszklenia, które wprowadzają mnóstwo naturalnego światła i łączą wnętrze z tarasem.
- **Dwie sypialnie** - idealne jako pokój gościnny, gabinet lub przestrzeń dla dzieci. To także doskonałe rozwiązanie dla osób szukających **projektu domu z pokojami na wynajem**.
- **Komunikację**, która zapewnia wygodny dostęp do wszystkich pomieszczeń. Na poddaszu znajdują się:

Dwa przytulne pokoje. Toaleta z WC, zapewniająca komfort i prywatność.



Ciepło dopełnia **kominek** w salonie, który tworzy ciepłą atmosferę w chłodniejsze dni, oraz **ogromny taras** - idealny na relaks, grille czy poranną kawę z widokiem na ogród.



Nowoczesny design i ekologia

L-302 midi plus to **projekt domu szkieletowego**, który łączy w sobie nowoczesną technologię z estetyką. Elewacja to harmonijne połączenie okładziny o wyglądzie drewna i eleganckiej blachy, nadejście budynekowi współczesny, a zarazem ponadczasowy charakter. Duże przeszklenia nie tylko dodają uroku, ale także sprawiają, że wnętrza są jasne i pełne naturalnego światła.

Dom został zaprojektowany z myślą o energooszczędności. Wyposażony jest w nowoczesny system klimatyzacji multisplit, który zapewnia komfort termiczny przez cały rok, oraz folie grzewcze na podczerwień na parterze, sterowane za pomocą aplikacji mobilnej.

Dlaczego warto wybrać L-302 midi plus?

Ten **projekt domu typu stodoła** to doskonały wybór dla rodzin, par czy inwestorów szukających domu z potencjałem wynajmu. Dzięki dwóm sypialniom na parterze i elastycznemu przestrzeniom na poddaszu, dom sprawdzi się zarówno jako miejsce do życia, jak i inwestycja. Powierzchnia użytkowa wynosi 81 m² (powierzchnia dachu), a kubatura to 507 m³, co gwarantuje przestronność i wygodę.

Zrealizuj swoje marzenia o domu z ball

Projekt L-302 midi plus dostępny na biuro@domowzballi.pl to gotowe rozwiązanie dla tych, którzy chcą żyć w harmonii z naturą, nie rezygnując z nowoczesnych udogodnień. Skontaktuj się z nami i odkryj, jak ten **projekt domu szkieletowego** może stać się Twoim wymarzonym domem!

Ogrzewanie i klimatyzacja w domu L-302 midi plus*

W projekcie domu „L-302 midi plus” zastosowano proste i nowoczesny system ogrzewania oraz klimatyzacji, który zapewnia komfort przez cały rok.

Klimatyzacja i ogrzewanie - pompa ciepła powietrze-powietrze

Dom wyposażono w system klimatyzacji multisplit, który latem chłodzi, a zimą ogrzewa pomieszczenia. Wewnątrz zamontowano cztery ciche jednostki ścienne, a na zewnątrz jedną wydajną jednostkę. System jest energooszczędny (klasa A++/A+), działa nawet w trudnych warunkach (chłodzenie od -15°C do +43°C, grzanie od -22°C do +24°C) i zapewnia przyjemną temperaturę w całym domu.

Ogrzewanie podłogowe - folie na podczerwień

Na parterze zastosowano nowoczesne folie grzewcze na podczerwień Black Gold o mocy 160 W/m². Sterowanie nimi jest proste dzięki regulatorom LED wifi od Mission Airie, które pozwalają łatwo dostosować temperaturę za pomocą smartfona. To rozwiązanie jest wygodne, ekologiczne i przyjazne dla domowników!

Konstrukcja ścian - technologia przyszłości w Twoim domu

Ściany zewnętrzne - maksymalna ochrona przed zimmem

Nasze domy wyposażamy w **nowoczesną konstrukcję szkieletową**, która gwarantuje:

- **Grubość konstrukcji: 16 cm + izolacja 21 cm (16+5 cm)**
- **Wyjątkowa izolacyjność** - wełna mineralna w dwóch warstwach
- **Brak mostków termicznych** - ciepło zostaje w domu przez cały rok
- **Oszczędności na ogrzewaniu** nawet do 60% w porównaniu z tradycyjną konstrukcją
- **Szybka budowa** - sprawdzona technologia szkieletowa

Ściany wewnętrzne - komfort akustyczny i funkcjonalność

[] Konstrukcja szkieletowa 12 cm z wypełnieniem

- **Doskonała izolacja akustyczna** dzięki wełnie mineralnej
- **Elastyczność aranżacji** - łatwa modyfikacja wnętrza w przyszłości
- **Lekka konstrukcja** - nie obciąża stropu
- **Szybki montaż** instalacji elektrycznych i sanitarnych

Dlaczego konstrukcja szkieletowa?

[] Energooszczędność

Gruba izolacja = niskie koszty ogrzewania przez całe życie domu

[] Komfort mieszkania

- Stabilna temperatura przez cały rok
- Doskonała izolacja akustyczna między pomieszczeniami
- Zdrowy klimat dzięki naturalnym materiałom

[] Nowoczesność i trwałość

- Sprawdzona technologia stosowana w całej Europie
- Możliwość przyszłych modyfikacji wnętrza
- Ekologiczne materiały przyjazne środowisku

[] Ekonomiczność budowy

- Szybsza realizacja = niższe koszty robocizny
- Lżejsza konstrukcja = oszczędności na fundamencie
- Mniej odpadów budowlanych

Chcesz zwiększyć komfort w swoim domu i oszczędzać energię? Sprawdź artykuł o **kurtynach powietrznych** - poznaj ich zalety, wady i gotowe projekty, które pomogą Ci utrzymać idealny klimat w każdym pomieszczeniu. [1]

[1] **Kurtyna powietrzna w domu - zalety, wady i gotowe projekty** *

Warto przeczytać przed wyborem rozwiązania dla swojego domu! [2]

Dane techniczne

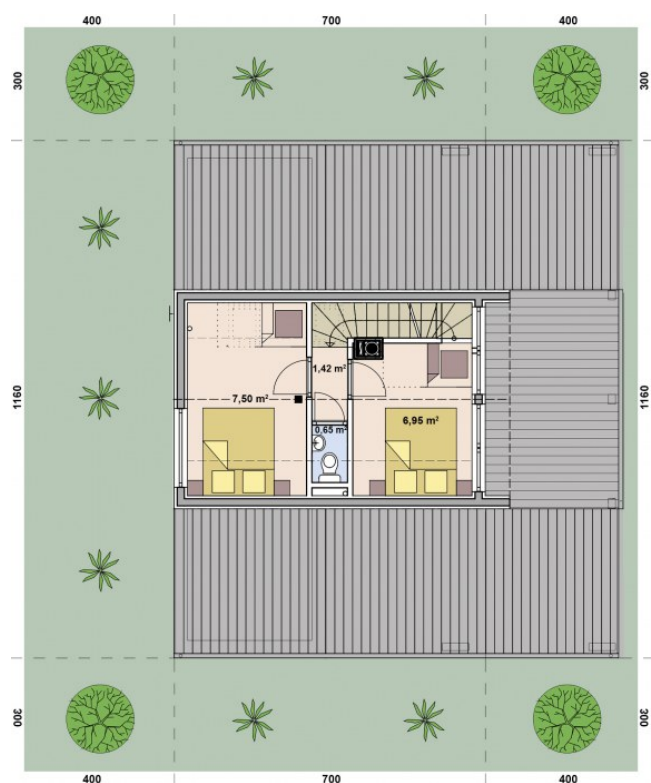
Powierzchnia użytkowa	59.76 m ²
Powierzchnia zabudowy	58.10 m ²
Powierzchnia całkowita	93.43 m ²
Kubatura netto	451.00 m ³
Kąt nachylenia dachu	45°
Wymiary budynku długość x szerokość	11.60 x 7.00 m
Wysokość budynku	6.67 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	17.60 x 11.50 m
Funkcjonalności	Bez garażu
Płanica	Nie
Technologia	Szkielet

Rzuty i przekroje

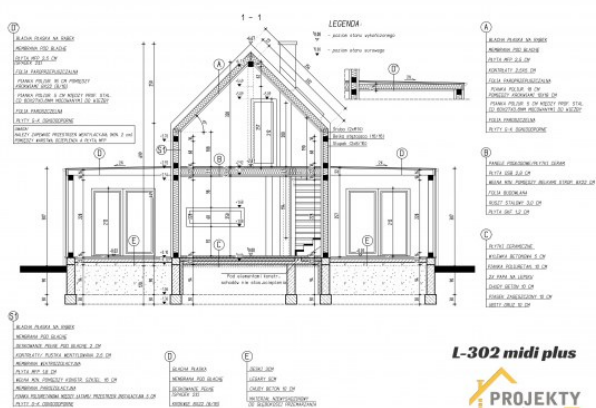
rzut parteru



rzut poddasza



przekrój



rzut dachu

